

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SIEMIATYCKIEGO****przeznaczonych do dzierżawy**

Zarząd Powiatu Siemiatyckiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344) i uchwały nr 145/829/23 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Siemiatyckiego na cele upraw łąkowych/rolnych, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma dzierżawy	Czynsz w zł	Uwagi
Nr KW	Nr działki	Pow. działki [ha]					
1	2	3	4	5	6	7	8
BI3P/00038722/8	103	3,8000 ha	Nieruchomość położona jest poza obszarem zwartej zabudowy wsi Klukowo, w granicach terenów rolnych i zadrzewionych, położonych w południowo-wschodniej części obrębu, w sąsiedztwie obrębów Czartajew i Rogawka. Sąsiedztwo i otoczenie stanowią grunty rolne	18 kwietnia 2023 r. na okres do 3 lat	W trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Czynsz płatny rocznie z góry w kwocie 7080,00 zł. Czynsz będzie podlegał co rocznej waloryzacji o kwotę odpowiadającą średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczny. Jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem wskazany powyżej	

			<p>oraz zadrzewione, po stronie północnej droga lokalna, gruntowa, dojazdowa do pól. Działka posiada kształt nieforemnego wieloboku, zbliżony do prostokąta, dość dogodny do zagospodarowania. W części południowej, fragment obszaru stanowią użytki rolne zadrzewione, na których znajduje się niewielkie zadrzewienie i zakrzaczenie o walorach drewna opałowego. Pozostały obszar stanowią w większej części użytki rolne RIVb, w mniejszej RV.</p>			<p>przyjmie wartość ujemną (deflacja) waloryzacja nie będzie przeprowadzana.</p>	
--	--	--	---	--	--	--	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 27 marca 2023 r. do dnia 17 kwietnia 2023 r.

STAROSTA

mgr Marek Bobel