

# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU ELEWACJI

## I. DANE OGÓLNE

**Nazwa zadania:** Remont elewacji na zabytkowym kościele pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Milejczycach.

**Adres budowy:** Milejczyce, ul. Kościelna, nr geod. dz. 686/2, gm. Milejczyce

**Inwestor:** Rzymskokatolicka Parafia Św. Stanisława Bp. M., ul. Kościelna 1, 17-332 Milejczyce

**Projektant:** mgr inż. architekt Monika Wielogórska nr. upr. 26/PDOKK/2016;

## II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu elewacji na zabytkowym kościele pw. św. Stanisława Biskupa Męczennika w Milejczycach.

## III. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:1000
- Zlecenie inwestora

## IV. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana zabytkowym kościołem wpisanym do rejestru zabytków decyzją Nr.Kult.V-2b-104-33-57 z dnia 30.12.1957r. pod nr rejestru 98, zabytkową dzwonnica wpisaną do rejestru zabytków decyzją Nr.Kult.V-2b-105-34-58 z dnia 07.07.1958r. pod nr rejestru 99 oraz budynkiem plebanii, ma dostęp do drogi publicznej nr geod. 686/2 istniejącym zjazdem. Szata roślinna to głównie zieleń niska oraz kilkanaście drzew.

## V. DANE MATERIAŁOWE

### **Opis stanu istniejącego.**

Istniejąca szalówka z heblowanych surowych desek sosnowych gr. około 3cm (pióropust) różnej szerokości (zdjęcia nr 8-11) wynoszącej 12 - 30cm w układzie pionowym z podziałem w połowie korpusu budynku. Deski przybijane gwoźdźmi do łąt (pojedyncze łączenie), bez folii wiatroizolacyjnej. Deski w dużej mierze zniszczone, porożsychane, spróchniałe, w wielu deskach odpadło pióro, powstały duże szczeliny między deskami. W szczytach kościoła deski równej szerokości około 12cm, układ szalówki szczytów widoczny na zdjęciach. Deski szczytowe poszarzałe i poklawiszowane. Deski na korpusie kościoła ciemniejsze, w różny sposób wybarwione od jasnego brązu przez pomarańcz, ciemny brąz po czerń. W niektórych miejscach występują lokalne ogniska zagrybienia. Deski szalunkowe wykazują naturalne ługowanie impregnatu do drewna na skutek długotrwałej zewnętrznej ekspozycji. Podwalina została miejscami odkryta, celem oceny jej stanu technicznego i stwierdzono, że podwaliny są w dobrym stanie i nie należy ich wymieniać. Podwaliny są chronione deską licową do czoła i okapnikiem od góry, zarówno deskę ochraniającą podwalinę jak i okapnik należy wymienić na całym obwodzie budynku, podobnie jak deskę okapnikową w połowie wysokości ściany.

Budynek posiada instalację odgromową oraz wewnętrzną instalację elektroenergetyczną.



Nr.1 elewacja wschodnia



Nr. 2 elewacja południowo - wschodnia

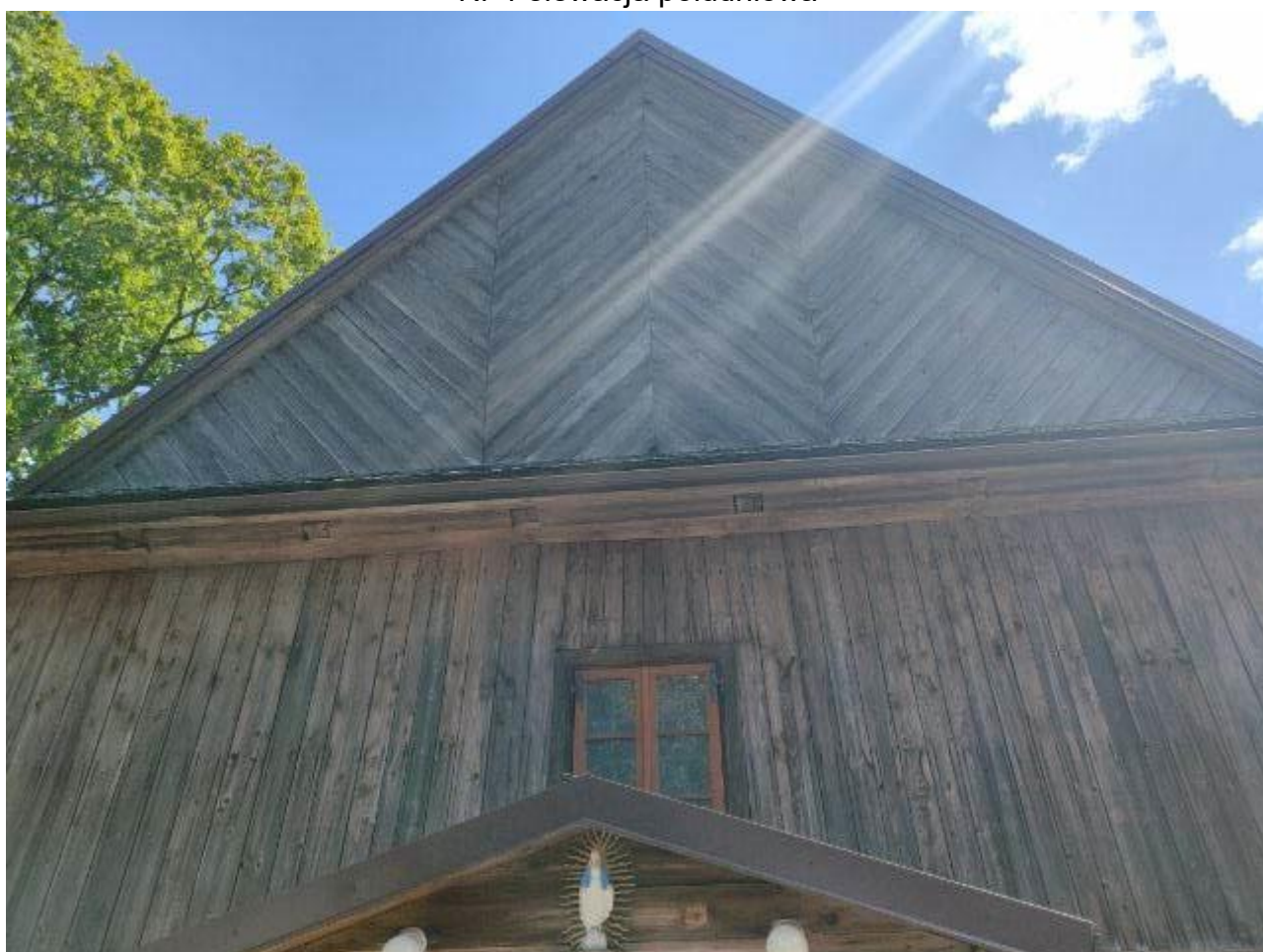


Nr.3 elewacja wschodnia





Nr 4 elewacja południowa



Nr 5 szczyt elewacji zachodniej





Nr 6 – deski szalunkowe na elewacji północnej



Nr 7 zakrystia od strony północnej





Nr 8, nr 9 deska w zbliżeniu – różne szerokości desek



Nr 10, nr 11 deska w zbliżeniu – różne szerokości desek





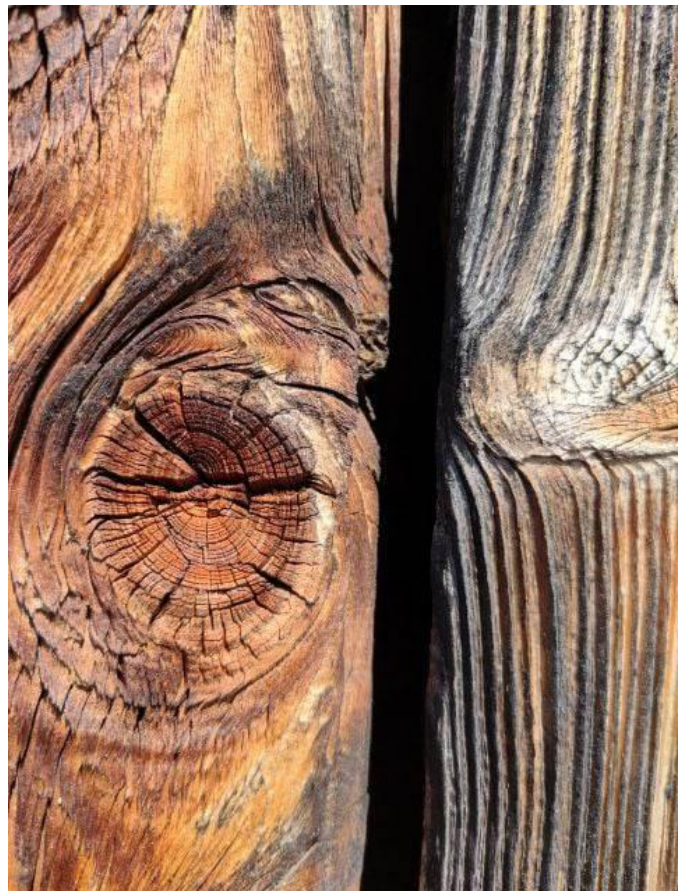
Nr 12 deska w zbliżeniu – szczelina około 1 cm.



Nr 13 – ubytek deski



Nr 14 deska w zbliżeniu – szczelina około 1 cm.



Nr 15 – wybarwienie, rozeschnięcie

Fot. 2. Pokrycie daszku bocznego (istniejące obróbki blacharskie, wypaczenie i klawiszowanie gontu).





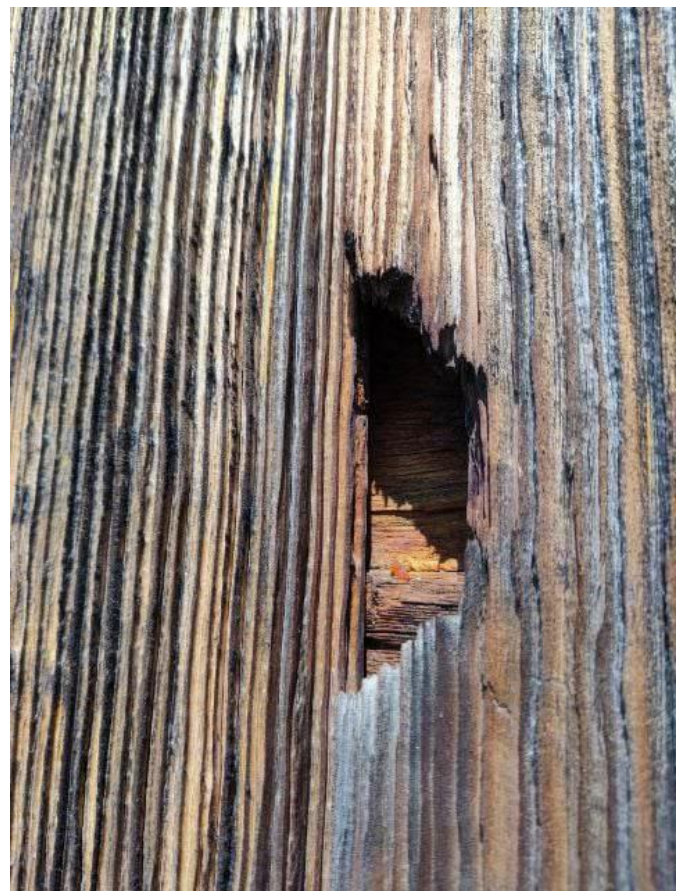
Nr 16 deska w zbliżeniu



Nr 17 – wybarwienie, rozeschnięcie



Nr 18 deska w zbliżeniu – pęknięcia desek



Nr 19 – ubytki desek





Nr 20 deska w zbliżeniu

Nr 21 – wybarwienie, rozeschnięcie

### Projektowany remont elewacji.



Projektowane deski szalunkowe modrzewiowe gr. 32 mm i szerokości 16 cm na pióropust w układzie pionowym na korpusie i zakrystiach kościoła. W połowie wysokości ścian tuż pod oknami pozioma deska okapnikowa wysunięta poza lico elewacji o 4 cm.

Szczyty należy oszalować deską modrzewiową gr 32 mm i szerokości 12 cm w układzie powtórzonym jak w chwili obecnej.

Deska osłaniająca podwalinę modrzewiowa gr. 32 mm, okapnik podwaliny wysunięty 4 cm poza lico ściany.

Obróbka wokół okien deską modrzewiową szerokości 10 cm.

Projektowane warstwy nowego szalowania:

- 1) Łaty 2,5x5,0 cm mocowane do istniejącego bala w układzie pionowym
- 2) Folia wiatroizolacyjna
- 3) Łaty 2,5x5,0 cm mocowane do pierwszej warstwy łączenia i bala w układzie poziomym
- 4) Deska modrzewiowa gr.32 mm i szerokości 16 cm przykręcana do łat w układzie pionowym

Wszystkie deski modrzewiowe przed ułożeniem należy zabezpieczyć bezbarwnym impregnatem do drewna przez dwukrotne ich pomalowanie z każdej strony. Ostatnią warstwę impregnatu położyć po wykonaniu szalowania.

Zalecam impregnację środkiem głęboko penetrującym TEKOL AQUA - wodorozcieńczalny, bezbarwny (z możliwością barwienia) impregnat zapewniający skuteczną ochronę drewna przed sinizną, zgnilizną, grzybami i pleśnią. Kolejne 2 warstwy należy wykonać preparatem TEKNOSHIELD 4015. Jest to wodorozcieńczalny olej przemysłowy na bazie dużej zawartości żywic alkidowych przeznaczony do użycia na zewnątrz.

Projektant:

**MONIKA WIELOGÓRSKA**

**nr upr. 26/PDOKK/2016**